

哈尔滨音乐学院文件

哈 发〔2018〕78号

关于印发《哈尔滨音乐学院 固定资产管理办法》的通知

各单 ：

加 固 定 产 管 ， 建 健
各 管 度， 产 关 ， 合 备 并 节 固 定
产， 保 产的安 和 ， 根据 国 家 财 部 颁 布 的 《
单 国 产 管 办 法 》（ 财 部 〔 2006 〕 第 36 号 ）
的 关 规 定， 结 合 际 ， 定 《 哈 尔 滨 固
定 产 管 办 法 》。 并 2018 8 29 经 党 督 东 过。
发 给 ， 贯 彻 。



哈尔滨音乐学院固定资产管理办法

第一条 固定资产是指购进的、购建的、自行开发的、出租的、捐赠的、无偿调入的、盘盈的、以及国家拨入的、其他单位调入的、以及其他方式取得的、使用年限超过一年、单位价值在规定标准以上、并在使用过程中基本保持原有物质形态的资产。包括房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、仪器仪表、电子设备、图书、档案、文物、陈列品、以及为教学、科研、行政、后勤、基建等工程而购建的基础设施。为加强固定资产管理，建立健全各项规章制度，明确产权关系，合理配备并节约使用固定资产，保障资产的安全和完整，根据国家财政部颁布的《事业单位国有资产管理暂行办法》（财政部〔2006〕第36号）的有关规定，结合本校实际，制定本办法。

第二条 固定资产管理的范围：固定资产范围、分类和计价的确定，固定资产增加、减少、维护和处置过程管理，固定资产清查盘点等。

第三条 固定资产管理的职责：管理部门，健全规章制度，明确产权关系，建立科学的机制，合理配置固定资产，保障固定资产安全、完整。

第四条 根据国家教育部规定，固定资产分为16大：

1. 房屋及构筑物
2. 土地及房屋附属设施
3. 专用设备（不含车辆）
4. 机电设备及器具（不含车辆、工具）

5. 电 备 (备)
6. 备 (备)
7. (备)
8. 备 (备)
9. 标本 (备)
10. 及陈
- 11.
12. 工具、 具和 (般 备)
13. 家具 (般 备)
14. 办公 备 (般 备)
15. 被服 具 (般 备)
- 16.

第 符合 标 的 产 固定 产:

1. 教 部规定 16 大 产;
2. 备单 价 1000 , 般 备单 价 500 , 并 过程 基本保持 的 产;
3. 单 价 不 规定标 , 但 的大 (家具、 等)和 定 固定 产管 的 产;
4. 国家 经费拨, 基本建 、 各 基金, 购建、 的固定 产; 过捐、 调拨等 得的固定 产, 均 固定 产管 范 。

第 固定 产计价

1. 购 的固定 产，按 际 付的价 及 固定 产达到 工 付的包 费、安 费及附加费等计 价(不包 差 费)；

2. 的房 及构 ，按 建 部 关 出计价；

3. 的 备， 过 和 半 后，按 部 关 出计价；

4. 接 捐 的固定 产，按 固定 产的 场价格、 捐 规定的价格或根据 介机构 估 供的 关 据， 及接 固定 产 发 的 关费 计价；

5. 交换固定 产，按各 的 或按 估价 计价；

6. 单 调 、 的固定 产，按 估价 或 合 、 计价；

7. 经 但 办 交 或 法 定价 的固定 产，可 按 估价 计价，待核定 际价 后 进 调 。

第 经 的固定 产，除发 ，不得 变动 价 。固定 产价 变动， 财 关 ， 到 符。

1. 按 国家规定对固定 产价 估价；

2. 固定 产基础 进 补充或改 ；

3. 固定 产的 部分拆除；

4. 根据 际价 调 的 估价 ；

5. 发生固定资产记录；
6. 发生价格变动。

第八 对固定资产 导、归口管 、分级负、 到的管 。

第九 后 产管 处代表 管 固定 产，
：

1. 制定 固定 产管 办法；
2. 负责 产 化管 的构建；
3. 单 进 固定 产 查、 护和 计工 ；
4. 根据 部 ， 固定 产报 、 报废的技 鉴定，并按 进 处 ；
5. 检查、 导 部 的固定 产管 工 。
6. 固定 产的 、 、 护，按 管 。
7. 参 固定 产的出 出借 工 。
8. 后 产管 处负 级管 部 报 产 关及 据。

第十 固定 产的 ，均 到后 产管 处办 登记、建 后， 到财 部 报 。

第十一 后 产管 处 对固定 产 进 检查，对长 、 低 的固定 产及 进 合 调 ， 高 。

第十二 建 健 固定 产保管和 度。各 、

年对固定资产检查到及、经防故发
。好防火、防盗、防爆、防潮、防尘、防防等。
第 固定资产一般不得对出出借。出
、出借的，借出单出，归口管部按
进。回出、出借的固定产，
勘。出、出借固定产得的，及、额缴
财部，按关规定管。

第 对借出的固定产，经归口管部，借
单必持管部开具的借据，产部借据存档后归

5. 国家 关规定 处 的 产。

对 固定 产的处 报经 级 管部 ，按
级部 进 产 或 。

第 处 固定 产的 及 、 额 缴 财
部 ，按 关规定 管 。

第 八 固定 产报 发 呆 、非 常
等 ，按 关规定对 产 进 产 的 产处

。

固定 产报 交 件和材 ：

1. 报 产 价 （ 购货发 、工程决 副本
等）及 关 的 件， 件 加盖单 公 ；

2. 或非 常 和 关 材 ；

3. 成 产非 常 的 故鉴定材 。

第 九 固定 产归口管 部 对 负 管 的固
定 产进 次 查 点，并根据 不定 地进 或局
部 查， 保 、卡、 符。对 、 的固定 产 及
查 ，分 ，按规定 出处 。

第 二 各归口管 部 及 将 产变动 管
，对本单 产 化管 ，并 此基础 好
固定 产 计工 。